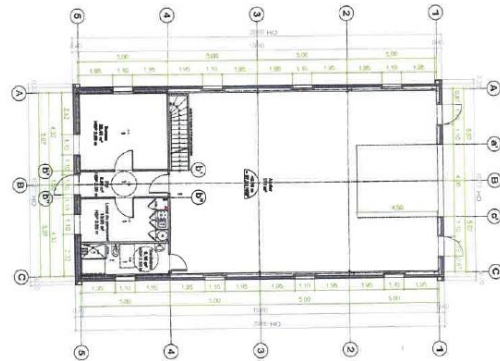


Atelier relais n°5 – ZA Le Vigneau

LOCATION

Commune :	St Paterne Racan
Surface terrain :	1 281 m²
Surface bâtiment :	260 m²
Surface atelier :	157 m²
Disponibilité :	Disponible
Prix :	38,21 € HT / m² / an



DESCRIPTION

Local d'activité construit en 2016 d'une surface de 210 m² au sol sur une parcelle de 1 627 m².

Il est composé d'un espace de stockage / atelier de 157 m² équipé d'une porte sectionnelle, d'un bureau de 20 m², d'une salle dite du personnel de 20 m², de vestiaires et toilettes 10 m² et d'une mezzanine **technique** de 53 m².

Réseau routier d'accès **hors gel**

Situation géographique : Région Centre Val de Loire - Département d'Indre-et-Loire - sur un axe routier important Le Mans/Tours (D938) - A 5 min de l'échangeur A28 de Neuillé-Pont-Pierre - 10 min de l'A10 ; 20 min de l'aéroport international de Tours et de la gare TGV - ZA Le Vigneau

CONDITIONS DE LOCATION

Disponibilité : Immédiatement

Loyer pratiqué : 828 € H.T./ mois

CONTACT

Magdaléna MAURICIO – Chargée de développement économique

Ligne directe : 02 47 29 40 23 / 07 67 68 54 70 - Mail : ass.deveco@gatine-racan.fr