

# NEUILLÉ-PONT-PIERRE

## ZAQE « POLAXIS »

Accueil de toutes activités industrielles, de services et de logistique (y compris ICPE)



### ACCÈS

-  Accès direct A28
-  Accès direct sur RD 766
-  Autoroute A10 à 10 min
-  Aéroport de Tours à 20 min
-  Gare TGV à 22 min

### SURFACES

Surface totale : 130 ha dont, à terme, 96 ha de surface utile  
Terrains disponibles : environ 30 ha aménagés et viabilisés

### RÉSEAU

Electricité  
Téléphone  
Eau potable  
Assainissement collectif  
Fibre optique  
Zone services : restaurant routier, parking poids-lourds, espace coworking à venir...

### PRIX

30,00 € H.T le m<sup>2</sup> pour les terrains situés en premier plan par rapport à l'Autoroute A28, à la RD 766, et au giratoire interne du parc d'activités,  
25,00 € H.T le m<sup>2</sup> pour les terrains situés en arrière-plan.

### ACTIVITÉS PRÉSENTES AU SEIN DU SITE D'ACTIVITÉS

- Recherche, fabrication et négoce en produits de bien-être
- Garage spécialisé dans la préparation automobile piste et sportive
- Commercialisation et réparation de matériels forestiers
- Conception, développement et production de système d'étanchéité de précision en caoutchouc pour l'industrie, le bâtiment, la carrosserie, le ferroviaire
- Restaurant routier



[www.gatine-racan.fr](http://www.gatine-racan.fr)



#### RENSEIGNEMENTS

Magdaléna MAURICIO  
Chargée d'Action Économique  
02 47 29 40 23 - 07 67 68 54 70  
ass.deveco@gatine-racan.fr

