

# SEMBLANÇAY

## ZONE D'ACTIVITÉS « LE PILORI »

Accueil d'activités artisanales, commerciales et de services



### ACCÈS

-  Accès depuis la RD 48
-  RD 959 à proximité
-  Autoroute A28 à 10 km
-  Autoroute A10 à 20 km
-  Aéroport de Tours à 17 km
-  Gare TGV à 17 km

### SURFACES

Surface totale du site d'activités :  
64 047 m<sup>2</sup>  
Terrains disponibles : Une surface  
divisible de 12 638 m<sup>2</sup>

### RÉSEAUX / AMÉNAGEMENT

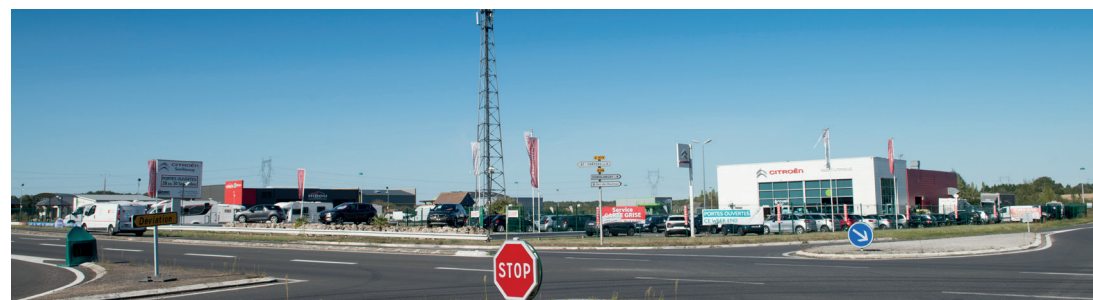
Electricité  
Téléphone  
Eau potable  
Assainissement autonome  
Portail  
Fibre optique à partir de xx/2022

### PRIX

17,00 € H.T le m<sup>2</sup>

### ACTIVITÉS PRÉSENTES AU SEIN DU SITE D'ACTIVITÉS

- Garage automobile
- Antenne téléphonique
- Chauffage, ventilation, climatisation, plomberie
- Terrassement public et particulier
- Travaux d'installation d'équipements thermiques et de climatisation
- Travaux de terrassements
- Charpente-couverture
- Construction de maison ossature bois
- Atelier municipaux
- Négoce/Dépôt/Vente de camping-cars
- Réparation de matériels électroportatifs et électriques



[www.gatine-racan.fr](http://www.gatine-racan.fr)



#### RENSEIGNEMENTS

Quentin WILHELM

Chargée d'Action Économique  
02 42 06 09 35 - 07 84 41 71 45  
[action.eco@gatine-racan.fr](mailto:action.eco@gatine-racan.fr)

