CONSEILS **GRATUITS**
sur les questions de l'habitat



adil d'Indre-et-Loire

GATINE RACAN COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

MEMBRE DU SERVICE PUBLIC

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

France Rénov'

Nos conseillers vous informent gratuitement pour préparer et sécuriser votre projet : **france-renov.gouv.fr**

ESPACE CONSEIL *JURIDIQUE*

CONSEILS JURIDIQUES SUR LE LOGEMENT

Louer, acheter, construire ....

Conseil juridique, financier et fiscal

Information juridique :

- Les rapports locatifs
- L'habitat indigne, non décent, insalubre
- La prévention des expulsions
- Les troubles du voisinage
- La copropriété
- Les contrats
- Les assurances
- Le droit de l'urbanisme
- La fraude à la rénovation énergétique

Information financière et fiscale :

- Les transactions immobilières et les prêts associés
- La fiscalité immobilière et l'investissement locatif

Simplifier l'accès au droit

- Priorisation des démarches et favoriser l'accès au droit
- Partenariat avec les services sociaux et les institutions juridiques
- Renseignements sur les aides au logement (CAF, FSL, Action Logement, ...)

Un rôle de sensibilisation

- Veille juridique
- Animation, conférence
- Vulgariser et décrypter la réglementation

adil d'Indre-et-Loire

GATINE RACAN COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

CONSEILS SUR L'ÉNERGIE

Construire, rénover, sensibiliser

Conseil technique en rénovation énergétique

- Évaluation du projet (thermique, adaptation, habitat indigne)
- Priorisation des travaux (isolation, mode de chauffage, ventilation…)
- Conseil sur le choix des matériaux et des équipements (matériaux biosourcés, VMC, énergies renouvelables)
- Sécurisation du parcours (démarchage abusif, vérification des devis)
- Rendez-vous mutualisé avec les architectes conseils du CAUE 37

Animation et sensibilisation

- Pour le grand public (atelier écogestes, balade thermographique, conférence sur les thématiques thermiques)
- Pour les professionnels (conférence, atelier)

Calculer les aides financières

- Aides nationales
- Aides locales
- Mise en relation avec les opérateurs locaux (Mon Accompagnateur Rénov', AMO…)
- Orientation vers les entreprises RGE
- Analyse des devis

Promotion des énergies renouvelables

- Pour les particuliers, professionnels et les entreprises
- Changement de mode de chauffage
- Intégration d'énergies renouvelables (géothermie, bois énergie, solaire)
- Travaux d'économies d'énergie
- Aides financières mobilisables

une présence dans **chacun de vos territoires**

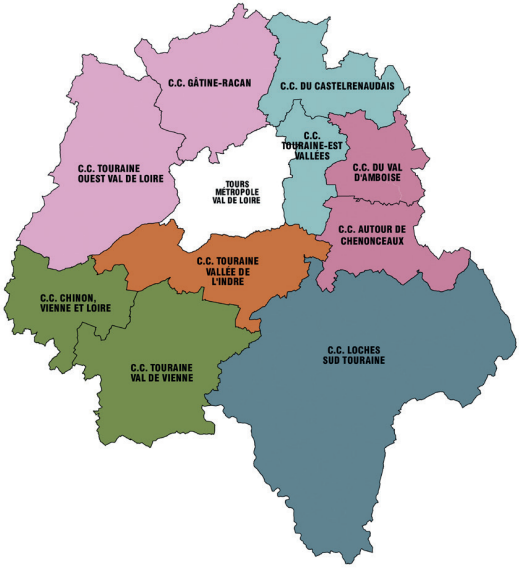
consultez-nous le plus tôt possible

Nous contacter :

ADIL France Rénov' Touraine
34 place de la préfecture,
37000 TOURS
contact@adil37.fr
www.adil37.fr

tél : 02 47 60 90 70

Horaires d'ouverture :
(sur rendez-vous)
Du lundi au jeudi :
8h45-12h30/13h30-17h30
Vendredi :
8h45-12h30/13h30-16h30



adil d'Indre-et-Loire

Ne pas jeter sur la voie publique